



**INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**
Contratos de Arrendamientos ...

MES: JULIO 2017

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada \$/SICOM	RENDA TOTAL \$/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
1	Sede (Guatemala) Servicio de Parqueo	Central 01-2017 *	Arrendamiento para servicio de Parqueo de los vehículos de DEMI, así como de vehículos particulares que realizan visitas o actividades de carácter institucional en DEMI	Buen estado, servicio de parqueo, con un espacio que consta de noventa y tres metros cuadrados (93 ms. 2), con capacidad para el resguardo y estacionamiento de diez vehículos, durante las veinticuatro horas del día, dicho espacio se encuentra en buen estado, así también cuenta con el servicio de vigilancia para el respectivo resguardo de los vehículos	5578491-7	Parqueo Quince Setenta y Nueve, S.A.	Q 5.500,00	Q 66.000,00	30/01/2017 al 31/12/2017	01-2017 *
	Chimaltenango	49-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garage, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salón de usos múltiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía eléctrica y una línea telefónica	573474-6	Frayo Sal Pablo	Q 5.000,00	Q 60.000,00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-012-2017
2	Solola	50-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Solola	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de 7 ambientes; un salón para atención a usuarios, una sala para oficina de la delegada regional, un salón para oficina del área social, dos ambientes para otras oficinas, 1 espacio abierto iluminación y ventilación con instalaciones para lavandería y 1 ambiente completo para baño y sanitario, servicio de agua potable con sistema y bomba hidráulica y energía eléctrica	332340-7	Yolanda Empetrarz Villagrán Lopez de Velazquez	Q 3.500,00	Q 42.000,00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-017-2017
3										
4										
5	Peten	52-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Peten	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garage, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cocina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuanta con 1 área libre en donde la mitad del área se encuentra enlaminada y el resto es un patio, servicio de extracción de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energía eléctrica y 1 línea telefónica	832104-3	Granados Ramos Mirran Lowdes	Q 2.500,00	Q 30.000,00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-016-2017
6	Huehuetenango	53-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuetenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica e incluye línea telefónica	935851-K	Marta Lily Avila Villatoro de Villatoro	Q 4.000,00	Q 48.000,00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-015-2017

INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19

Contratos de Arrendamientos

7	Baja Verapaz	54-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extraccion de basura, servicio de energia y linea telefonica	1029850.9	Cindy Jeanneth Pineda Bol	Q	5,000.00	Q	60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-014-2017
8	Quetzaltenango	55-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quetzaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metálica y otro con chapa electrica vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcon y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salon para reuniones, 4 areas para oficina, una sala, una cocina/condedor, un area para lavandera, un baño con ducha, una bodega, todas las areas cuentan con iluminacion y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos telefonos y una sistema de agua con bomba hidraulica, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica	3687216.1	Eleanor Ulises Gonzalez Perez	Q	3,500.00	Q	42,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-011-2017
9	Totonicapan	56-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapan	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con seis ambientes, cada ambiente cuenta con baño privado, servicio de extraccion de basura, agua potable, energia electrica y una linea telefonica	5208892.8	Maria del Rosario Trac Tunax de Chacalan	Q	2,500.00	Q	30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-018-2017
10	Quiché	57-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiché	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garage, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica.	3498997.8	Cecilio Gomez Sajin	Q	4,000.00	Q	48,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-013-2017
11	San Marcos	58-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de cuatro ambientes, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica	1787414	Redolfo Vicente Gomez	Q	5,000.00	Q	60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-021-2017
12	Santa Rosa	59-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de un nivel, con tres dormitorios, una sala, una cocina, dos servicios sanitarios, un cuarto de servicio, una bodega, techo de terraza, area verde, balcones en las ventanas y garage para dos vehiculos, servicio de agua potable, energia electrica y 1 linea telefonica	622208.0	Maria del Carmen Leon Jo de Gonzalez	Q	3,000.00	Q	36,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-010-2017




INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19

Contratos de Arrendamientos ...

13	Izabal	60-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, del cual unicamente se arrendara el segundo nivel que cuenta de 8 ambientes sala de espera, 4 areas de oficina, 1 area de cocina, 1 salon y 1 espacio que puede ser utilizado para area de recreacion, 2 servicios sanitarios, area de lavandera y un balcon, servicio de agua potable, servicio de energia electrica, extraccion de basura, una linea telefonica.	4125551-8	Fidelmirro Orellana Orellana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-019-2017
14	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	63-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Dos niveles de ochocientos dos punto setenta y ocho metros cuadrados de construcción de manpostería con loza fundida tradicional, cuarenta y un ambientes, once baños, servicio de agua potable, energía eléctrica, cinco líneas telefónicas. La propiedad incluye un apartamento adyacente, con entrada por la sexta avenida "A", se integra de un nivel de ciento cuarenta y ocho punto cuarenta y ocho metros cuadrados de construcción de manpostería con loza fundida tradicional, con seis ambientes, dos patios, una bodega y dos baños; servicio de agua potable (dependiente del servicio de agua de la casa principal), energía eléctrica, una línea telefónica	577352-0	Jose Gonzalo Quevedo Escobar	Q 25,586.32	Q 307,035.84	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-049-2017
15	Alta Verapaz	64-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, unicamente se arrendara el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavandera, 1 salon para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pila servicio de agua potable, extraccion de basura, energia electrica y una linea telefonica	278901-5	Marta Armenia Milian Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	06/02/2017 al 31/11/2017	AC-027-2017
TOTAL RENGLON 151							Q	78,586.32		

* Acta Administrativa

Fecha de emision: 03/08/2017


Lidia Guemaymila del Rosano Garcia F.
 Sub-directora Administrativa
 Defensoria de la Mujer Indigena